

Zápis ze schůze 4. 4. 2018

1. Představenstvo se sešlo v počtu 3.
2. Převod družstevního podílu proběhl bez problémů.
3. Ing. Šmeral - musí vrátit klíče od schránky a klíče od domu. Zajistí paní Tabetová.
4. Dne 2. 4. 2018 – došlo k další havárii vody ve sklepních kójích (pan Pražienka) - v úterý 3. 4. 2018 provizorní oprava pane Tučkem, konečná oprava - výměna kritického úseku proběhne v následujícím týdnu.
5. Znovu projednáno zvážení výměny odpadního potrubí jinou cestou. Výměna alespoň přístupného potrubí.
6. Oprava škod v Čedoku způsobené havárií na odpadních trubkách v podhledu – čeká se na dodání atypických podhledových desek.
7. Oprava zvonků - S - tech systém - pan Janda - znovu projednáno zvážení videozvonků s domovní kamerou. Montáž by měla proběhnout během března - dubna tohoto roku. Představenstvo BD DUO požaduje překontrolování stávajícího systému technikem a předběžnou kalkulaci obou variant (videozvonky/bez kamerový systém). Stále se nikdo nedostavil na prohlídku stávajícího systému.
8. Pan Petřík - Výškové práce - ochrana proti holubům. Domluveno že budou žádat na magistrátu povolení záboru chodníku. Provedení práce proběhne v dubnu.
9. Pan Bucek - ohlásil změnu podnájemníků od 1. 4. dva a 1. 6. 2018 další nájemník. Dále žádá o převod členského podílu v rámci rodiny.
10. Žádost pana Tomise o zřízení zkušebny na bicí nástroje v krytu. Přijata, za podmínky zvukové zkoušky.
11. Při opravě domu sousedícího s 1288 došlo k odloupení části omítky našeho domu - oprava řešena provizorně.
12. Rekonstrukce koupelny v bytě BD DUO – podnájemníci Pražienkovi – schválena rekonstrukce s dohledem člena představenstva BD DUO na náklady BD DUO.
13. Firma Cesorg předala závěrku a předáno ke kontrole paní Ryklové.

14. Pan Zámečník - provede výměnu zábradlí a zakrytí v týdnu od 16. 4. 2018.

15. Termín členské schůze BD DUO je ohlášen na 24. 4. 2018 v 18:30.

16. další termín představenstva BD DUO je stanovený na 14. 5. 2018.